

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**8 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4203541 Datum vydání: 07.10.2024

 Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme prodej restaurace v Písku na Hradišti. Objekt má 3 podlaží – suterén (sklep, WC pro venkovní terasu, sklady a p ípravna zeleniny).

P ízemí (tane ní sál s podiem, restaurace, vý ep, kuchyn s p íslušenstvím po celkové rekonstrukci v kv tnu 2022, WC, úklidová místnost).

2.patro/podkroví (prostor kavárny, denní místnost/šatna personálu, WC personálu, navazující p dní prostor).

Vstup do objektu je možný z ulice dv ma dve mi – do restaurace i p ímo do sálu.

Venkovní terasa je umíst ěna ve dvo e objektu – p ístupná pr chodem ze sálu.

Na dvo e se ješt ě nachází p íst ešek – bývalá kuželna, nyní využíván jako sklad nábytku. Sál lze využít pro společ né akce jako jsou svatby, školení, rodinné a podnikové oslavy, koncerty, plesy se 100letou tradicí. Je zde i prostor na dva šipkové automaty, s možností šipkového turnaje.

Budova je zd ěná – materiál r zný – od p vodních kamenných zdí suterénu, p es smíšené zdivo, ást ěné zateplení fasády 2018.

V p ízemí (cihla plná a kámen), p es r zné dozdivky ze stavebních úprav, jež jsou i z plynosilikátových tvárníc.

Restaurace je o rozloze 415 m<sup>2</sup>, kuchy o rozloze 49 m<sup>2</sup>, WC 7 m<sup>2</sup>.

ID inzerátu ESO:	4203541
Inzerát aktualizován:	07.10.2024
Inzerát vydán:	27.11.2023
ID zakázky v RK:	J09771
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	497 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	497 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	400 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	497 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Modrová**

Tel:

**603 882 722**

Email:

**modrova@justo.cz**
**JUSTO eská  
 republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodská 1441/46, 10100  
 Praha 10**

Web:

**www.justo.cz/**