

## K pronájmu, Restaurace, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4307332 Datum vydání: 03.04.2025

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Hledáte ideální příležitost k podnikání? V centru Frýdku-Místku nabízíme pro předání zavedenou a plně vybavenou pivojovnu a dýmkárnu, která čeká na svého nového provozovatele.

Co získáte:

Plně vybavený prostor pro okamžitý provoz.

Moderní vybavení:

Podlahové topení, rekuperace, klimatizace.

Elektrická voda, voda a odpady v plastu.

WiFi router.

Komfortní zázemí:

2x WC (dámské a pánské).

Dva skladové prostory (možno využít i jako kancelář).

Vybavení zahrnuje:

2x TV, projektor s plátnem.

PlayStation 5.

Výšep.

Audio systém Dexon + zesilovač Denon.

Kamerový systém.

Lednice.

Posezení se stoly

A veškeré ostatní potřebné vybavení pro provoz

Náklady:

Nájemné: 17 000 K /m<sup>2</sup> síc.

Zálohy: cca 4 000 K /m<sup>2</sup> síc.

Jedná se o výborně situovaný prostor v srdci města s vysokým potenciálem pro podnikání. Nepropáste tuto šanci projevzit oblíbenou pivojovnu a dýmkárnu se stálou klientelou.

Pro další informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4307332
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
ID zakázky v RK:	900897101
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897101



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamil Bení ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**