

K prodeji, Restaurace, 645 m2

Cena za nemovitost:

14 000 000 K

číslo inzerátu (ID): 4389687 Datum vydání: 12.03.2026

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji zavedenou rodinnou restauraci v atraktivní turistické lokalitě Teplice nad Metují, v bezprostřední blízkosti vyhledávané oblasti Adršpašských skal. Restaurace se nachází v přízemí objektu a disponuje kapacitou 120 míst k sezení. Součástí je plně vybavená kuchyně a skladové prostory, které zajišťují komfortní provoz i při vysoké sezónní vytiženosti. Před sálem je venkovní nezastřešená terasa s kapacitou dalších 50 míst. K domu náleží pozemek o výměře 3000 m², na kterém je umístěna samostatná budova sloužící jako sklad, což poskytuje další praktické zázemí pro provoz. Díky silnému turistickému ruchu nabízí podnik výrazný potenciál dalšího rozvoje – například formou tematické zážitkové restaurace, obnovení vyhlášené rybárny a stylové pivnice. Prostor je ideální také pro pořádání svateb, rodinných oslav, firemních akcí nebo hudebních večerů. Jedná se o investici s příležitostí k dalšímu rozvoji. Prohlídkový den se koná: 18.3.ve 13h.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4389687 |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900935184 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 645 m ² |
| Plocha pozemku: | 4102 m ² |
| Užitná plocha: | 645 m ² |
| Kód zakázky: | 935184 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Vlk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz