

## K prodeji, Restaurace, 645 m2

číslo inzerátu (ID): 4389677 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**10 600 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme k prodeji zajímavý komerční objekt – rodinnou restauraci s penzionem v obci Teplice nad Metují, v blízkosti turisticky velmi vyhledávané lokality ADRŠPAŠSKO-TEPLICKÉ SKÁLY. Objekt byl v minulosti známý jako vyhlášená rybárna a nabízí velký potenciál pro obnovení této tradice nebo vytvoření nové stylové restaurace zaměřené na gastronomii a zážitkové stravování. Restaurace má kapacitu přibližně 120 míst k sezení, venkovní terasa nabízí dalších cca 50 míst. Součástí objektu je také penzion pro ubytování hostů. Díky atraktivní poloze v oblasti s vysokou návštěvností turistů z Česka i zahraničí představuje nemovitost ideální příležitost pro podnikání v gastronomii a pohostinství. Prohlídkový den se koná: 1.4. od 13h.

ID inzerátu ESO:	4389677
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900935186
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	645 m2
Užitná plocha:	645 m2
Kód zakázky:	935186



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeněk Hejna**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**