

K prodeji, Restaurace, 400 m2

islo inzerátu (ID): 4225723 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Nabízíme ke koupi restauraci s dvěma bytovými jednotkami a bývalou truhlárnou se skvělou dopravní obsluhností v blízkosti hlavního tahu na Harrachov.

Dom stojí na pozemku o velikosti 1655 m2 ohraničeném Hlubokým potokem, silnicí a dřevěným plotem. Dom má možnost přístupu ze všech stran.

V přízemí budovy se nachází restaurace s přímým východem na terasu, kuchyní a sociální zázemí. V patře se nachází dvě velké bytové jednotky o výměře 94, respektive 108 m2.

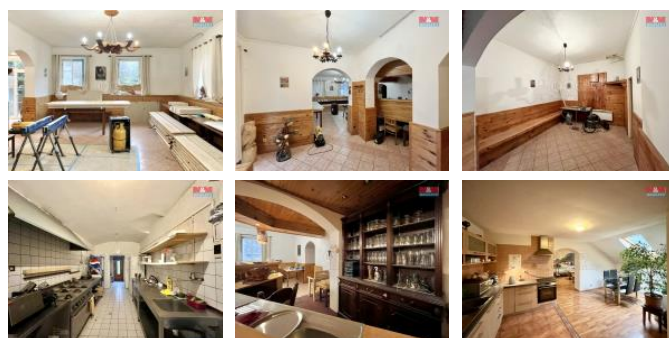
Stavebně-technický stav: Restaurace je v dobrém stavu. Jedna bytová jednotka je obyvatelná ihned, druhá potřebuje doplnit kuchyňskou linkou. Společné prostory vyžadují úpravy, stejně tak střešní.

K hlavnímu objektu je připojena bývalá truhlárna o velikosti 170 m2. Ta vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Dom na frekventovaném turistickém místě, v sobě skrývá obrovský potenciál, k jeho rozvinutí je ovšem třeba investice.

Pokud Vás dom zaujal, budeme se těšit na prohlídku.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4225723 |
| Inzerát aktualizován: | 31.05.2024 |
| Inzerát vydán: | 29.02.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900865022 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 400 m2 |
| Plocha pozemku: | 1655 m2 |
| Užitná plocha: | 400 m2 |
| Kód zakázky: | 865022 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Tašková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz