

K prodeji, Restaurace, 380 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423386 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč**Lokalita:**
Brno-venkov

Nabízíme k prodeji jedinečný objekt o užitné ploše 380 m2, nacházející se v samotném centru městské části Budkovice - Ivančice.

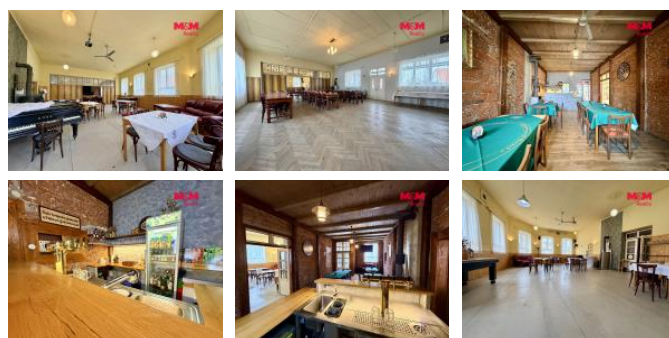
Budova je v současné době využívána jako zavedená hospoda. Dominantou objektu je hlavní místnost s výčepem a dva navazující společenské sály, které nabízejí dostatek místa pro různé akce, oslavy či firemní setkání. Dále tvoří dispozici objektu kuchyň, skladové prostory, oddělené dámské a pánské toalety a sklepní bar s osobitým kouzlem.

Součástí objektu je také byt správce, který umožňuje pohodlné bydlení přímo v areálu. Budova je částečně podsklepena a disponuje uzavřeným dvorem s venkovní zahrádkou, ideální pro letní posezení. Parkování je možné před objektem nebo na vlastním pozemku.

Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost – lze ji využít k dalšímu provozu pohostinství nebo přestavět dle vlastních podnikatelských záměrů.

V případě zájmu o více informací či dohodnutí termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4423386
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900921304
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	380 m2
Plocha pozemku:	954 m2
Užitná plocha:	380 m2
Kód zakázky:	921304



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Jelínek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz