

K prodeji, Restaurace, 318 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411273 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

19 000 000 Kč

 Lokalita:
Rakovník

Na prodej jedinečná vila z 30. let minulého století v zámeckém stylu, dnes oblíbený rodinný penzion s restaurací. V interiéru se dochovaly původní obklady, schodiště i kamna (lze opět zprovoznit) – atmosféra, kterou už dnes nelze vytvořit. Nemovitost nabízí 7 pokojů, kapacita 17–19 lůžek s vlastní koupelnou, TV a Wi-Fi. Restaurace s kuchyní byla v roce 2024 oceněna za nejlepší poměr cena/kvalita v Rakovníku. Vlastní parkování pro cca 8 vozů, nová kotelná z roku 2025. Pozemek 1 387 m2 se vzrostlou zelení a vlastní studnou nabízí prostor pro dostavbu domu nebo garáží. Klidná vilová čtvrť, 800 m od centra Rakovníku, do 10 minut pěšky na vlak i autobus, cca 50 km od Prahy. 200 m od cyklostezky na Křivoklát, v okolí do 20 km hrad Křivoklát, zámek Lány, údolí Berounky i Skryjská jezírka. Funkční provoz se skvělým hodnocením na Bookingu (240 recenzí, lokalita 8,7). Tato nemovitost je výborná investiční příležitost s okamžitým výnosem. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4411273
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945313
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	318 m2
Plocha pozemku:	1387 m2
Užitná plocha:	318 m2
Kód zakázky:	945313



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Möhwald

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz