

K prodeji, Restaurace, 300 m2

číslo inzerátu (ID): 4301704 Datum vydání: 28.03.2025

Cena za nemovitost:

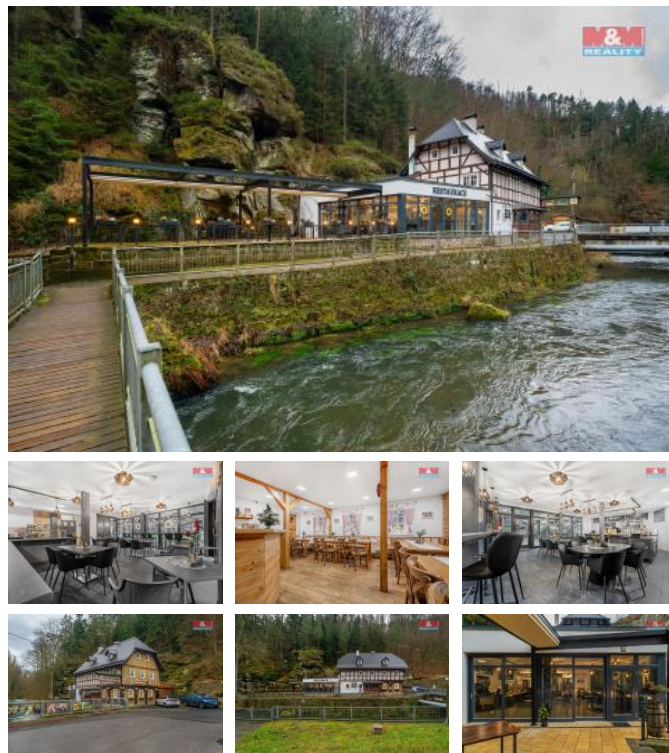
34 197 900 K

Lokalita:

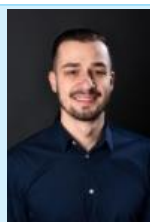
D ěn

Vážení zájemci! Nabízíme Vám k prodeji jedinečnou nemovitost v malebné obci H ensko, ideální pro provozování penzionu a restaurace. Tato nádherná budova se nachází v klidné části obce, což zajišťuje příjemné prostředí pro Vaše podnikání i návštěvníky. V přízemí se nachází stravovací prostory jako snídárná místnost s barem, restaurace s prostornou terasou se zatahovací stěchou a plně vybavená kuchyně kvalitními spotřebiči. Dále, co se týče ubytování, je zde 6 pokojů - celková kapacita 15 lůžek. Dostanete nový prostor a zázemí pro personál je zde také zajištěno. K penzionu náleží 8 parkovacích míst a výhodou je možnost využití kiosku za parkovištěm. Další velkou výhodou je naplánované otevření v hlušných soukovech, které výrazně zvýší Vaši návštěvnost. Jedná se také o skvělou investiční příležitost s cca 12 letou návratností - možnost nahlédnout do účetnictví. K ceně se připočítává DPH, tzn. celková cena je ve výši 41.127.900 Kč včetně provize. Pro firmy je možnost odpočtu DPH.

ID inzerátu ESO:	4301704
Inzerát aktualizován:	28.03.2025
Inzerát vydán:	01.01.2025
ID zakázky v RK:	900893973
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	491 m2
Užitná plocha:	300 m2
Kód zakázky:	893973



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Rašík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz