

K prodeji, Restaurace, 265 m2

íslo inzerátu (ID): 4275801 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:

D ěn

Nabízíme k prodeji zavedenou a prosperující Restauraci U Lišáka, které se nachází v klidné části obce Horní Jindřichov na samém konci obce u hranic s Německem, v části města Rumburk. Restaurace je v plném provozu s ubytováním. V IINP jsou vybudovány čtyři dvoulůžkové pokoje s přistýlkou, v každém pokoji sociální zařízení WC, sprchový kout a zastřešená lodžie. Samostatný zadní vstup do ubytování. V INP je restaurace s 50 místy k posezení, prostorná kuchyně se zadním vstupem na pozemek a sociální zařízení - pánské a dámské toalety. Prostorná zastřešená pergola s krbem + venkovní posezení s cca 100 místy k sezení. Upravená předzahrádka s dřevěným koutkem a praporečkami pro nejmenší. Okolo restaurace pozemek o CP 879 m2, který je možné využít k soukromému parkování pro hosté restaurace a ubytované. Vytápění celého objektu je plynovým kotlem, který je využíván i na ohřev vody. Díky své poloze jde o jedinečné klidné místo k podnikání s českou i německou klientelou. Domluvte si prohlídku.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4275801 |
| Inzerát aktualizován: | 14.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 08.09.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900883589 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 265 m2 |
| Plocha pozemku: | 1068 m2 |
| Užitná plocha: | 265 m2 |
| Kód zakázky: | 883589 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Liběna Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz