

## K prodeji, Restaurace, 258 m2

íslo inzerátu (ID): 4283843 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

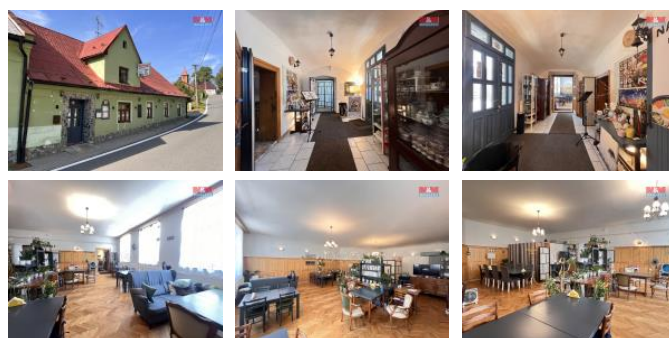
**6 690 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Exkluzivně nabízíme k prodeji bývalou restauraci Leoše Janáčka, nyní korejskou restauraci Atelier Nanuri o celkové ploše 258m2, v atraktivní lokalitě obce Hukvaldy, přímo u obory, do které má i vlastní vchod. Historická budova restaurace se pyšní mohutnými zdmi, klenbovými stropy a dřevěným obložením. V novější části stavby je k dispozici velký sál o výměře cca.85 m2 a salónek, ze kterého se vychází na terasu zahrady. Výhled je situován v samostatné místnosti u vstupu. Kuchyň je plně vybavená a má vlastní sociální zázemí. Pánské i dámské toalety prošly v roce 2022 celkovou rekonstrukcí. V domě se nachází dva menší sklady, sklepy pak mají cca 50m2. Z haly restaurace vede schodiště do podkroví, které není v současnosti využíváno, může však být upraveno k ubytování. Další samostatný pozemek o výměře 60 m2 slouží jako parkoviště pro pět aut. Vzhledem k dispozici je zde i možnost vybudovat v levém křídle budovy bydlení a v pravé, historické části zachovat samostatnou restauraci.

ID inzerátu ESO:	4283843
Inzerát vydán:	10.10.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900887446
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	258 m2
Užitná plocha:	258 m2
Kód zakázky:	887446



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Maderský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**