

K prodeji, Restaurace, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4321419 Datum vydání: 08.04.2025

Cena za nemovitost:

13 500 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji moderní víceúčelovou vilu v klidné části O-Hrabové. Tato nízkoenergetická cihlová nemovitost, která prošla kompletní a nákladnou rekonstrukcí nabízí celkem tři plně hodnotná obytná podlaží v etně sociálního zázemí. Důmyslně zpracovaný suterén nabízí rovněž široké spektrum využití – od restaurace, pizzerie, vinárny, wellness a mnoho dalších možností. Podkroví si klienti stále mohou variabilně upravit dle vlastních úvah. Mohou tak vzniknout například dva samostatné byty, mezonet, luxusní loftové bydlení s ateliérem a jiné. Celková nemovitost disponuje 250 m² podlahové plochy, které poskytují velkorysý prostor pro rodinné bydlení i investiční příležitosti. S touto užitnou plochou, pozemkem o rozloze 994 m² a parkovacím stáním až pro 8 vozů, je tato nemovitost ideální volbou pro ty, kdo hledají podnikání s bydlením v top lokalitě na strategickém místě s možností využití volnočasových aktivit. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o kvalitách této jedinečné nabídky!

ID inzerátu ESO:	4321419
Inzerát aktualizován:	08.04.2025
Inzerát vydán:	25.03.2025
ID zakázky v RK:	900903366
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m ²
Plocha pozemku:	994 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Kód zakázky:	903366



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz