

## K prodeji, Restaurace, 192 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4305846 Datum vydání: 03.04.2025

Lokalita:  
**Karviná**

Ráda bych Vám představila tento rodinný dům, který je skvělou volbou k Vašemu podnikání. Momentálně dům slouží jako restaurace s bydlením v 2NP., které nabízí prostornou bytovou jednotku 3+1. Je zde však ještě podkroví, které nyní slouží jako odkládací prostory pro nepotřebné věci, avšak můžete zde probíhat rekonstrukce a přebudovat zde prostory také k bydlení. Asi před deseti lety byla provedena výměna oken, poté následovala výměna vodního a odpadního potrubí do plastu. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Ohřev vody i vytápění domu, se stará plynový kotel. Dále jistě uvidíte příjemnou zahradu, kde ji každý přijde na své. Je tu skleník, garáž pro dva vozy, bazén, jezírko s rybičkami i zastřešené posezení. Dům je ve velmi dobré kondici, připraven k okamžitému užívání. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. V případě zájmu o koupi a financování přes hypotéku, Vám pomůžeme naše hypoteční a úvěrová specialistka s mnohaletou praxí. Budeme se těšit.

ID inzerátu ESO:	4305846
Inzerát vydán:	22.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
ID zakázky v RK:	900896882
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	192 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	874 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	192 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896882



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**