

## K prodeji, Restaurace, 180 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4244794 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 400 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost s velkým potenciálem využití, jak k podnikání tak k bydlení. Jedná se o motorest v Třebízi v těsné blízkosti hlavního tahu Praha - Chomutov. Nemovitost je vybavena potřebným zařízením pro provozování restaurace včetně kuchyně, skladu a sociálních zařízení. Kapacita restaurace je pro 50 osob, další prostor k posezení je na venkovní terase a v přilehlém altánu, kde lze využít udírnou s grilem. Nemovitost je podsklepená, připojená na vodovod, kanalizaci a plyn. K motorestu také náleží bytová jednotka o dispozici 1kk p ed kolaudací. Nemovitost se nachází v těsné blízkosti železniční zastávky. Obec Třebíz je vyhledávaným turistickým cílem.

ID inzerátu ESO:	4244794
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	900871970
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1448 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	180 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	871970



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Klára Píbilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**