

K prodeji, Restaurace, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4312893 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

6 700 000 Kč

 Lokalita:
Teplice

Nabízíme k prodeji multifunkční komerční objekt se sálem, barem a penzionem, který nabízí široké možnosti využití – provoz restaurace, baru, ubytování, ubytovny. Objekt se nachází ve skvělé lokalitě s dobrou dostupností a je ve velmi dobrém technickém stavu, což umožňuje okamžité zahájení provozu bez nutnosti dalších zásadních investic. V přízemí se nachází bar, prostorný sál a toalety, přičemž prostor lze upravit na plnohodnotnou restauraci včetně kuchyně dle vlastních potřeb. V 1. patře jsou umístěny tři pokoje, terasa, kuchyně, koupelna, samostatné WC a technické zázemí. Ve 2. patře se nachází pět pokojů, každý s vlastní koupelnou a WC, dále společná kuchyňka a další zázemí. Objekt je vytápěn plynovým kotlem, ohřev vody je zajištěn bojlerem a výhodou je samostatné měření energií zvlášť pro barovou a ubytovací část. Nemovitost je ideální pro podnikání v oblasti gastronomie a ubytovacích služeb. Zajistíme financování. Volejte makléře ještě dnes. Investice.



ID inzerátu ESO:	4312893
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900898734
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	357 m2
Užitná plocha:	170 m2
Kód zakázky:	898734

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dita Panochová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz