

## K prodeji, Restaurace, 155 m2

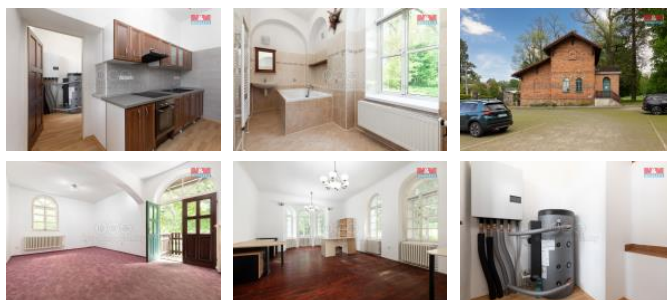
íslo inzerátu (ID): 4306073 Datum vydání: 03.04.2025

Cena za nemovitost:

**10 390 000 K**Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji unikátní historickou budovu s bohatou minulostí v idyllické části Šilheovic. Objekt, dříve využívaný především jako restaurace, stojí na samotě v klidném prostředí na zámeckém parku, v bezprostřední blízkosti rybníka, což přidává na jeho jedinečnou atmosféru a zajišťuje neopakovatelný zážitek pro návštěvníky i provozovatele. S plochou 155m2, ty mi hlavními místnostmi rozprostřenými na dvou nadzemních podlažích sklepem, nabízí objekt dostatek prostoru pro realizaci rozmanitých gastronomických konceptů i jiné podnikatelské aktivity. K nemovitosti, která byla postavena slavnou bankéřskou rodinou Rotschild, patří také jedno parkovací stání. Celková plocha pozemku činí 411m2, což poskytuje prostor nejen pro vnitřní provoz, ale i možnost útulného venkovního posezení. Doporučujeme prohlídku, abyste mohli ocenit jeho kvality na vlastní oči. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení si svého termínu prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4306073
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
Inzerát vydán:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	900896225
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	155 m2
Plocha pozemku:	411 m2
Užitná plocha:	155 m2
Kód zakázky:	896225



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**