

K prodeji, Restaurace, 136 m2

číslo inzerátu (ID): 4314316 Datum vydání: 03.04.2025

Cena za nemovitost:

9 800 000 K

Lokalita:

Trutnov

Jedná se o jednopodlažní objekt, celodřevěný. Je založen na patkách. Na patky jsou osazeny rámy z ocelových válcovaných nosníků, na který je uložen dřevěný rošt podlahy. Nosnou konstrukci stavby tvoří dřevěné lepené nosníky, oboustranně opláštěné, vyplněné tepelnou izolací. Stěcha je dřevěná s lepenkovou krytinou. Okna a dveře jsou z masivního dřeva, podlahy dřevěné nebo s keramickou dlažbou. Vytápění je lokální elektrické pomocí panelů, ohřev TUV elektrickým bojlerem. V objektu jsou tyto místnosti a prostory: chodba, úklidová komora, 2 sklady, sociální zázemí pro personál (sprcha, WC a šatna), kuchyně, umývárna nádobí, jídelna, gril, bar a pánské a dámské WC (bezbarierové).

Údaje o oceňované budově

Jedná se o dřevěnou stavbu se stěchou šindelovou. Celková zastavěná plocha je 136,7 m².

Obestavěný prostor je 495,6 m³. Stavba zahrnuje jídelnu, venkovní sezení, kuchyni, skladové prostory, sociální zařízení pro hosty a zázemí pro zaměstnance (umývárna a šatna). Počet místek sezení uvnitř v jídelně

ID inzerátu ESO:	4314316
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	900900618
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	136 m ²
Plocha pozemku:	536 m ²
Užitná plocha:	136 m ²
Kód zakázky:	900618



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Martina

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz