

K prodeji, Restaurace, 116 m2

íslo inzerátu (ID): 4394805 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k p enechání komer ní prostor o vým ě 116 m2 v atraktivní lokalit ě Ostravy - Poruby (ul. Porubská). Prostor je aktuáln ě ve fázi zapo até rekonstrukce p ípravené pro gastro provoz (bistro) a p edstavuje ideální p íležitost pro vstup do podnikání bez nutnosti ešit celý projekt od za átku. Hlavní výhodou je velmi p íznivý nájem ve výši cca 21 000 K / m síc v etn ě služeb, který v této lokalit ě vytvá í silný základ pro budoucí ziskový provoz. Prostor je nabízen formou postoupení nájemní smlouvy novému nájemci, který m ěže dokon it projekt dle p vodního nebo vlastního konceptu nebo vstoupit do projektu jako strategický partner a podílet se na jeho dokon ění a následném provozu. Jedná se o rozpracovaný projekt s potenciálem vybudovat mimo ádný a zajímavý gastro podnik v jedné z nejžádan ějších ástí Ostravy. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte maklé ě.

ID inzerátu ESO:	4394805
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938377
Stav:	Ve výstavb ě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Nebytová plocha:	116 m2
Užitná plocha:	116 m2
Kód zakázky:	938377



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Pech

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M ěsto

Web:

www.mmreality.cz