

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4430964** Datum vydání: **18.09.2026**

Lokalita:

Plzeň-město

Bývalé muzeum Škoda Plzeň – komerční objekt 246 m²,
Korandova 4

Objekt, ve kterém od roku 1974 sídlilo podnikové muzeum společnosti Škoda Plzeň, nyní nabízí příležitost pro nové podnikatelské využití.

V širším centru města Plzeň, na ulici Korandova, nabízíme k prodeji samostatně stojící komerční budovu s výraznou historickou stopou a variabilním využitím.

V posledních letech byl objekt provozován jako prodejna elektroniky (aktuálně mimo provoz).

Dispozice a technické informace:

- 2 nadzemní podlaží
- podkroví s možností dalšího využití
- částečné podsklepení
- zastavěná plocha: 246 m²
- napojeno na všechny inženýrské sítě
- elektro 400 V (třífázový proud)

Územní plán – hlavní využití:

- stavby a zařízení pro výrobu 1.–3. kategorie
- stavby a zařízení pro služby

Přístupné využití:

- stavby a zařízení pro nakládání s odpady 1. -3. kategorie
- stavby a zařízení pro administrativu, školství, sport, výzkum a vývoj, ubytování, obchodní účely
- ubytovny a další

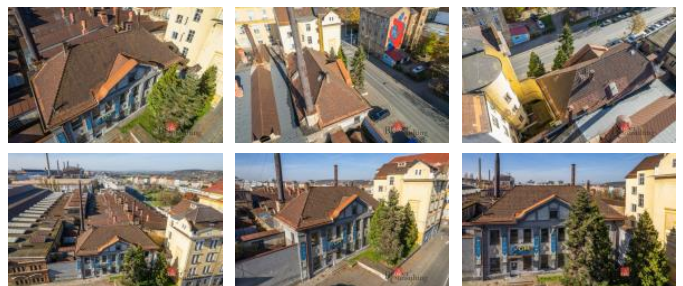
Možnosti využití:

- sídlo společnosti
- obchodní či showroomové prostory
- administrativní budova
- lehká výroba
- skladovací prostory
- kombinované podnikání
- případně ubytovací zařízení (dle stavebního řešení a povolení)

Strategická poloha v blízkosti centra města zajišťuje dobrou dostupnost MHD i napojení na hlavní dopravní tahy.

Nemovitost představuje atraktivní příležitost pro podnikatele či investora, který ocení kombinaci výborné lokality, technického zázemí a historického charakteru budovy. Další potenciál přináší plánovaná výstavba nového bytového komplexu Korandova, který vznikne jen několik desítek metrů od nemovitosti a nabídne celkem 445 bytů. Výrazné navýšení počtu rezidentů v bezprostředním okolí tak může do budoucna podpořit atraktivitu lokality i možnosti komerčního využití nemovitosti.

Pro více informací, či sjednání prohlídky nás kontaktujte. Těšíme



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

se na vás.

ID inzerátu ESO:	4430964
Inzerát vydán:	18.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	246 m2