

K prodeji, Obchody

 Číslo inzerátu (ID): **4410138** Datum vydání: **23.07.2026**

Cena za nemovitost:

3 699 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme na prodej kancelář 1+kk o velikosti 14,7 m² po kompletní rekonstrukci, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 – Záběhlice, projekt ARABELA. Dispozice: místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC.

Jednotka se nachází v přízemí domu, který prošel kompletní rekonstrukcí exteriéru i společných prostorů, a je v katastru nemovitostí vedená jako ateliér. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotečním úvěrem, který zajistíme bezplatně.

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu. Jednotka č. 3.

ID inzerátu ESO:	4410138
Inzerát vydán:	19.06.2026
Inzerát aktualizován:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	20561
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	15 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Průša

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz