

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4401699 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

4 000 000 K

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji komerční objekt v Plané u Mariánských Lázní na ulici Fučíkova. Prostor o užité ploše 200 m² nabízí široké možnosti využití. Dle územního plánu je možné 49% objektu přestavět na bydlení. Zbývající část objektu je možné využít pro podnikání, například jako restauraci, kavárnu, cukrárnu, pizzerii, kadeřnictví nebo kancelář. Budova má novou střechu včetně okapů a komínu. Zadní část objektu je dobře uspořádaná pro zásobování. Vytápění je zajištěno vačkou a ohřev vody bojlerem. Poblíž je dostatek parkovacích míst. Objekt se nachází v obytné zóně na frekventovaném a dobře dostupném a viditelném místě. Je to ideální místo pro realizaci bydlení a podnikatelského záměru.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

| | |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4401699 |
| Inzerát vydán: | 03.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 2150 |
| Budova je z: | Montovaná |
| Stav: | Dobrý |
| Užitná plocha: | 200 m ² |
| Podlahová plocha: | 226 m ² |
| Plocha pozemku: | 235 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Krepelková

Tel:

+420 603 329 597

Email:

krepelkova@rk23.cz

RK23 Cheb

Tel:

608889900

Adresa:

U Mlékárny 403/6, 35301

Mariánské Lázně

Web:

www.rk23.cz