

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4391582 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč

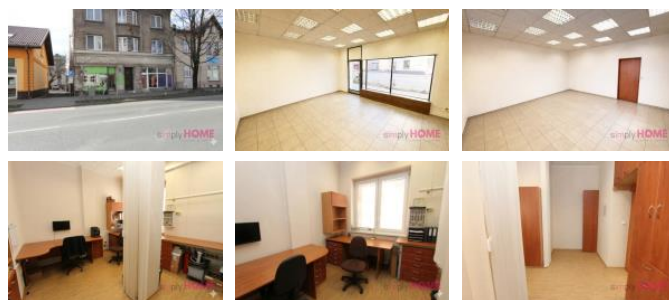
Lokalita:

Frýdek-Místek

Obchodní prostory o celkové ploše 50,41 m² se nacházejí na frekventované ulici 1. Máje a disponují velkými výlohami a vstupem přímo z ulice. Prostory se nacházejí v prvním nadzemním podlaží a skládají se z prodejní části s výměrou cca 27,5 m² a zázemí s WC s výměrou cca 22,91 m² využitelného jako sklad nebo kancelář. V obchodní části a WC je keramická dlažba a v zázemí linoleum. Vytápění je zajištěno el. přímotopy a ohřev vody prostřednictvím průtokového ohřívače.

Prostory jsou nyní pronajaty na dobu neurčitou dlouhodobým nájemníkem s velmi zajímavým výnosem přes 6,14 % k aktuální kupní ceně. Fotografie jsou pouze ilustrativní na přání současného nájemníka. V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku jsem Vám kdykoliv k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4391582
Inzerát vydán:	18.03.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	4182
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	266 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kuňák

Tel:

+420 603 768 900

Email:

tomas@simplyhome.cz
simplyHOME.cz

Tel:

603768900

Adresa:

Bolzanova 1, 11000 Praha 1

Web:

www.simplyhome.cz