

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4382291 Datum vydání: 15.05.2026

Cena za nemovitost:

12 600 000 Kč

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji výjimečné obchodní prostory na prestižní adrese v Opavě, na ulici Olomoucká. Jedná se o prostory bývalé Národní kavárny - místa, které má své jméno, historii a přirozenou pozornost okolí. Tato nemovitost představuje ideální spojení reprezentativního prostoru, strategické polohy a silného obchodního potenciálu. Velkorysý obchodní prostor s přímým vstupem z ulice. Dominantní výlohy zajišťující maximální viditelnost a flexibilní dispozice umožňující variabilní využití zázemí pro provoz (kancelář, sklad, sociální zařízení). Olomoucká ulice patří mezi hlavní tepny Opavy s vysokou koncentrací pohybu lidí i automobilové dopravy. Lokalita zajišťuje nejen skvělou dostupnost, ale i stabilní obchodní prostředí. Možnost využití - reprezentativní showroom, prémiové služby, nebo butik, kanceláře s přímým kontaktem s klienty, nebo gastro koncept navazující na historii prostoru. Největší výhodou je ikonická adresa s historií, vysoká frekvence potencionálních zákazníků, výborná viditelnost a reklamní potenciál a investiční příležitost s dlouhodobou hodnotou. Prostory tohoto charakteru se na trhu objevují zcela výjimečně. Pokud hledáte místo, které podpoří image Vašeho podnikání a zároveň nabídne stabilní investiční potenciál, právě jste jej našli. V případě, že Vás naše nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat našeho makléře. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4382291
Inzerát aktualizován:	15.05.2026
Inzerát vydán:	31.01.2026
ID zakázky v RK:	134517
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Terasa:	163m2
Užitná plocha:	325 m2
Plocha pozemku:	592 m2
Zastavěná plocha:	429 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz