

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

7 880 000 K

číslo inzerátu (ID): 4372611 Datum vydání: 16.02.2026

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji nebytovou jednotku, která se nachází v jedné ze strategických lokalit Brna – jen pár krok od Moravského náměstí, kde se dobře buduje a rozšiřuje klientela a kde vyšší poptávka může přivést k vyšším výdělům.

Lokalizace tohoto místa podnikání spojuje výhodu blízkosti centra města a zároveň možnost parkování – parkovat je možné na modrých zónách nebo v parkovacích domech v okolí.

Celková plocha je přibližně 172,9 m² a zahrnuje i sociální zázemí a další příslušenství, které zajišťují pohodlné fungování provozu. Prostor je aktuálně využíván jako kosmetické studio, sklad. Nebytová jednotka je umístěna v 1.PP.

Díky sádkartonovým pilířům můžete dispozici upravit tak, aby maximálně vyhovovala provozu Vašeho podnikání – a už potěbujete otevřenou plochu, několik samostatných místností nebo kombinaci obou.

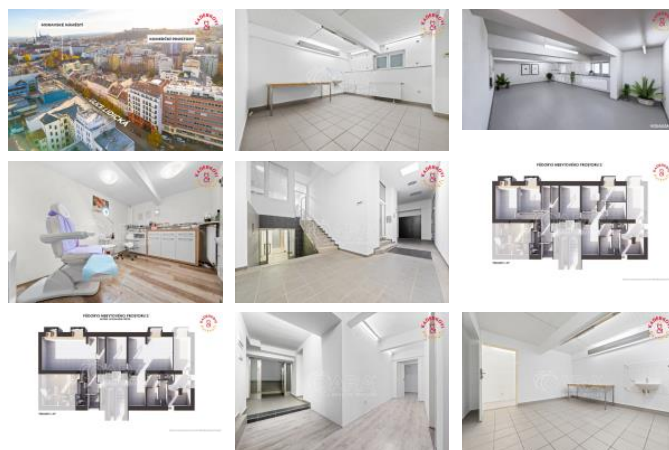
Nebytový prostor se nachází na adrese Lidická 997/23a, vstup z ulice Mezírka, zezadu známého Hotelu Passage Brno (dříve Hotel Slovan).

A pokud hledáte ještě větší výměru, v naší nabídce najdete také další nebytovou jednotku o celkové ploše s příslušenstvím přibližně 153,2 m². Můžete tak získat dva sousedící obchodní prostory s celkovou výměrou přes 320 m². Uvedené výměry jsou orientační.

Pokud hledáte prostor, který podpoří růst Vašeho byznysu, pomůže Vám rozšířit klientelu a nabídnout silnou adresu v srdci Brna, přijďte se podívat. Možná je to právě ten obchodní prostor, který potřebujete.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4372611
Inzerát vydán:	29.11.2025
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	18110
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	172 m ²
Podlahová plocha:	172 m ²
Zastavěná plocha:	342 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/