

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

7 880 000 K

íslo inzerátu (ID): 4372611 Datum vydání: 14.05.2026

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji nebytovou jednotku, která se nachází v jedné ze strategických lokalit Brna jen pár krok od Moravského náměstí, kde se dobře buduje a rozšiřuje klientela a kde vyšší poptávka může vést k vyšším výdělům.

Lokalizace tohoto místa podnikání spojuje výhodu blízkosti centra města a zároveň možnost parkování, parkovat je možné na modrých zónách nebo v parkovacích domech v okolí.

Celková plocha je přibližně 172,9 m a zahrnuje i sociální zázemí a další příslušenství, které zajišťují pohodlné fungování provozu. Prostor je aktuálně využíván jako kosmetické studio, sklad. Nebytová jednotka je umístěna v 1.PP.

Díky sádkartonovým pilířkám si můžete dispozici upravit tak, aby maximálně vyhovovala provozu Vašeho podnikání a už potěbujete otevřenou plochu, několik samostatných místností nebo kombinaci obou.

Nebytový prostor se nachází na adrese Lidická 997/23a, vstup z ulice Mezírka, zezadu známého Hotelu Passage Brno (dříve Hotel Slovan).

A pokud hledáte ještě větší výměru, v naší nabídce najdete také další nebytovou jednotku o celkové ploše s příslušenstvím přibližně 153,2 m. Můžete tak získat dva sousedící obchodní prostory s celkovou výměrou přes 320 m. Uvedené výměry jsou orientační.

Pokud hledáte prostor, který podpoří růst Vašeho byznysu, pomůže Vám rozšířit klientelu a nabídne silnou adresu v srdci Brna, přijete se podívat. Možná je to právě ten obchodní prostor, který potřebujete.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4372611
Inzerát vydán:	29.11.2025
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	172 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Kaderka

Tel:

+420 775112480

Email:

jaroslav.kaderka@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/