

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4370914 Datum vydání: 31.03.2026

Lokalita:

Brno-m sto

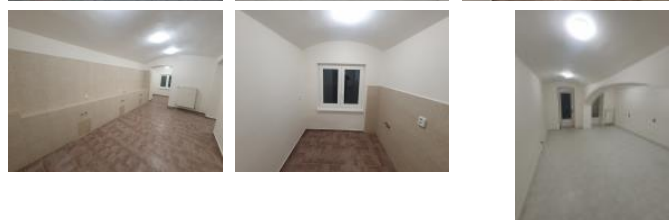
Nabízíme Vám jedine nou p íležitost k zakoupení tohoto moderního a elegantního obchodního prostoru na ulici Merhautova, Brno - Zábřdovice, a to jen 3 zastávky MHD od centra. Tyto prostory s užitnou plochou 85 m² prošly rekonstrukcí, což zaru uje komfortní a atraktivní prost edí pro podnikání. K dispozici je i oplocená p edzahrádka o vým ě 34 m².

Cihlová budova, kde se tento prostor nachází, má historickou atmosféru, je po kompletní rekonstrukci, v etn ě fasády. Obchodní prostory se nacházejí v p ízemí s p ímým vstupem z ulice. Tato nemovitost je ideální volbou pro Vaše podnikání nebo investici do pronájmu. Nyní je tento obchodní prostor využíván jako kade nické studio. Je možné pronajmout za 20.000 K /m síc + služby a energie. V p ípad ě zájmu nájemnice ráda z stane. Nezmeškejte tuto skv lou p íležitost k investici do budoucnosti!

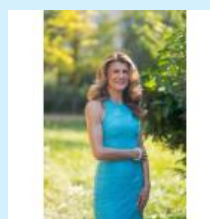
V bezprost ední blízkosti je zastávka MHD, spousta nákupní p íležitostí, kancelá í i bytových dom ě.

Volné dohodou. Blíží informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4370914
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	20.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umíst ění:	1. podlaží
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	119 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Romana

Dokonalová

Tel:

+420 602 117 882

Email:

dokonalova@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/