

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4370326 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

2 090 000 Kč

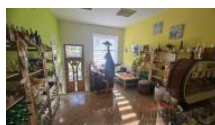
Lokalita:

Opava

Nabízíme prodej nebytového prostoru 37m² v Opavě na ul. Nákladní. Prostor se nachází v 1.NP cihlového domu. V 1.NP jsou vedle sebe 3 nebytové prostory, ve 2. a 3.NP se nacházejí byty. Nabízený prostor má vstup z ulice Nákladní, má jednu hlavní větší místnost a druhou zadní menší. Nebytový prostor má podíl na zahradě za domem.

V současné době je tento prostor ještě pronajímán jako prodejna vína. Je zde také sociální místnost s toaletou a umyvadlem, v zadní části je další místnost - kancelář. Prostor má samostatné měřiče vody, tepla i elektřiny. Před prodejnou je možnost zaparkovat. V těsné blízkosti je Breda. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4370326
Inzerát vydán:	17.11.2025
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	25407
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Gratzová**

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz**1. opavská realitka -****Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01**Opava**

Web:

www.1realitka.cz