

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4319685 Datum vydání: 11.04.2025

Cena za nemovitost:

5 200 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící nemovitost, která se nachází na ul. Palkovická ve Frýdku-Místku.

Dům se nachází přímo u obchvatu směr Ostrava, Brno, Polsko.

Slovensko, ale také přímo u silnice, po směru na Palkovice, Rožnov,...

Nemovitost je plně funkční, dlouhodobě byla využívána jako restaurace s kuchyní.

Nyní je provoz restaurace ukončen a proto je možné nemovitost využít různým způsobem. Pro obchod s velkou viditelností a velice dobrým dojezdem a manipulací, případně jako sídlo firmy, nebo bytový dům, služby, školu, zdravotnické středisko, ale také jako penzion či opět restauraci.

Vše jako energie, voda, plyn jsou v místě. V místě také autobusová zastávka, přímo je také cyklostezky na Olešnou, do centra města, ale také do Palkovic, Bašky atd.

Nemovitost je tvořena suterénem, kde je samostatný vchod přímo z venkovní části. Zde se nachází sklepní a skladové prostory, jedna z částí byla využívána také jako vinárna.

V další části domu, což je přízemí se nachází vstupní část, hlavní část restaurace, zázemí, kuchyň a skladové prostory.

V patře je možnost vybudování dalších zajímavých prostor pro různé využití. Nedílnou součástí nemovitosti je také prostorná půda, kde mohou vzniknout velice zajímavé prostory. Kolem nemovitosti je mnoho zeleně, krásné plochy pro využití pro různé aktivity. Tyto pozemky jsou města.

Tato nabídka nabízí možnost koupě a provozování restaurace s možností venkovního posezení. Ale také nemovitost pro jiný záměr. Okolní pozemky jsou Statutárního města Frýdek-Místek, kde je možné jednat o pronájmu ploch, případně také jejím odkoupení. K nemovitosti je příjezdová komunikace, kde je uzavřeno věčné břemeno. Nemovitost má plynové vytápění, vlastní ČOV, elektřinu a je napojena na veřejný vodovod. V případě dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Jsem Vám kdykoliv k dispozici. Velice ráda Vás nemovitostí provedu. Těším se na zavolání.

ID inzerátu ESO:	4319685
Inzerát vydán:	18.03.2025
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	450 m ²
Plocha pozemku:	385 m ²
Zastavěná plocha:	385 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jarmila Diblíková

Tel:

+420 595 021 014

Email:

diblikova@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz