

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4319170 Datum vydání: 07.04.2025

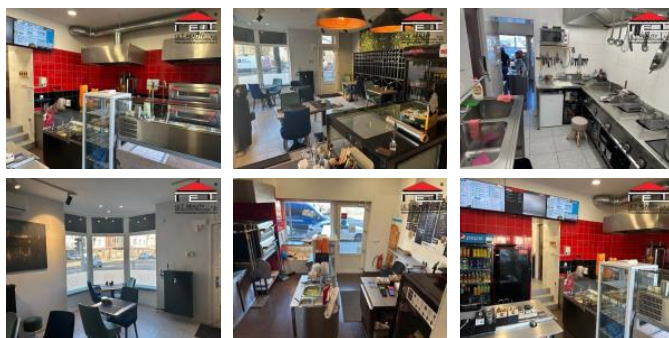
Cena za nemovitost:

2 600 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji dva samostatné obchodní prostory, které se nacházejí v přízemí s výlohami do ulice na dobře viditelném místě z hlavní ulice Vršovická. Jedná se o přenechání nájmu formou prodeje 100% obchodního podílu provozujícího nájemce. První prodejna má 55m² a provozuje se v ní kavárna. Nájem je sjednaný na dobu 4 let s nájmem 23.100,-Kč/měsíc + služby a energie. V prostorech se také nachází 2xWC a sklad. Kavárna je přenechána včetně celého provozu a vybavení. Druhá prodejna o výměře cca.70m² je provozována jako rychlé občerstvení Kebab. Nájem je sjednaný na dobu 9 let s nájmem 25.000,-Kč/měsíc + služby a energie. Cena obchodního podílu je 2.600.000,-Kč. Pro bližší informaci volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4319170
Inzerát vydán:	17.03.2025
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Tomáš Indrák

Tel:

+420 727 887 608

Email:

indrak@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz