

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4316159 Datum vydání: 09.04.2025

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

Lokalita:
Cheb

Prodej komerčního objektu s restaurací a sportovním centrem!

Nabízíme k prodeji multifunkční komerční objekt o celkové ploše 573 m², který se nachází v obci Hazlov. Tento objekt je ideální pro investory, kteří hledají stabilní a výnosnou příležitost v oblasti gastronomie a sportovních aktivit. V současnosti je v objektu provozována plně vybavená restaurace s moderním zázemím pro gastronomii, která nabízí kompletní vybavení kuchyně a prostory pro hosty. V druhé části budovy se nachází sportovní centrum s kuželkárskými dráhami, což poskytuje skvělé podmínky pro pořádání turnajů a sportovních akcí, ale také pro pravidelný trénink a zábavu pro širokou veřejnost.

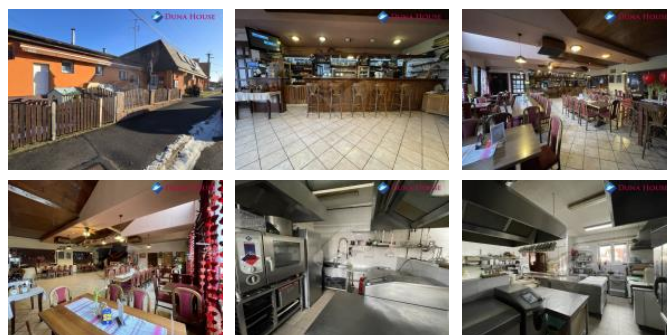
K objektu náleží okolní pozemky o rozloze 460 m², které poskytují dostatek prostoru pro parkování zákazníků a zaměstnanců. Objekt je skvěle dostupný, s výborným napojením na veřejnou dopravu i hlavní komunikace, což zajišťuje vysokou návštěvnost a komfortní přístup pro zákazníky.

Tento prostor nabízí možnost pokračování v současném podnikání nebo úpravy podle specifických potřeb nového vlastníka. Díky své flexibilitě a kombinaci gastronomie s rekreačními a sportovními aktivitami se jedná o skvělou investiční příležitost s dlouhodobým potenciálem výnosu.

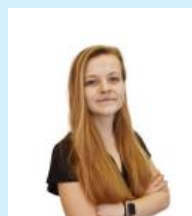
Lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám pomůže náš zkušený finanční poradce za aktuálně nejlepších podmínek na trhu a to vše zcela zdarma.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo potřebujete více informací, neváhejte mě kdykoliv kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4316159
Inzerát vydán:	04.03.2025
Inzerát aktualizován:	09.04.2025
ID zakázky v RK:	UH148599
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	573 m ²
Podlahová plocha:	573 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karoline Utikalová

Tel:

733563860

Email:

karoline.utikalova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz