

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4294443 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme samostatný stojící komerční objekt, nacházející se ve dvorním traktu na ulici Vídeňská ve Znojmě. Plošný územní plán má výměrou 126 m² je v současné době využíván jako skladiště.

Dle platného územního plánu města Znojma se objekt nachází na ploše C - Plochy smíšené obytné, může být využit pro bydlení, služby, malovýrobu, jako sídlo firmy, ordinace nebo k jinému drobnému podnikání. Výhodou je vlastní pozemek o výměře 147 m², nyní sloužící jako parkoviště.

Objekt má novou fasádu, probíhá oprava střešních prvků, byla vyměněna dřevěná okna za plastová, jinak je v pořádku a v dobrém udržovaném stavu.

Vytápění domu je elektrické akumulací, ohřev vody průtokovým ohřevem. V případě zájmu je možno dále vytápět plynem, jehož vedení je před domem. Objekt má novou fasádu, probíhá oprava střešních prvků, byla vyměněna dřevěná okna za plastová, jinak je v pořádku a v dobrém udržovaném stavu.

Průměrná energetická náročnost: G* (zpracovává se).

| | |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4294443 |
| Inzerát vydán: | 21.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 2787 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Užitná plocha: | 126 m ² |
| Plocha pozemku: | 339 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Petra
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

+420 774 723 302

Email:

**vaclavkova@premiareality.
cz**



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: