

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4294087 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Hledáte ideální místo pro své podnikání na lukrativní adrese? Nabízíme vám jedinečný komerční prostor o velikosti 92,7 m<sup>2</sup> s obrovským potenciálem na Koterovské ulici. Tento prostor vyniká nejen svou polohou, ale také svou všestrannou využitelností.

Koterovská ulice se nachází v městské části Slovany, ve východním předměstí Plzně, které je oblíbené díky své výborné obchodní vybavenosti a snadné dostupnosti. Lokalita je skvěle napojena na městskou hromadnou dopravu, což zaručuje pohodlný přístup pro zákazníky i zaměstnance.

Prostor disponuje dvěma samostatnými vstupy – jeden přímo z hlavní ulice, který zajišťuje snadný přístup pro vaše zákazníky, a druhý ze zadní strany domu, ideální pro zásobování. Díky tomuto řešení je prostor praktický a připravený pro různé druhy podnikání. Velká výloha směřující přímo na Koterovskou ulici je dokonalým místem pro vaši reklamu, která zaujme kolemjdoucí a zajistí tak skvělou viditelnost vašeho podnikání.

Uvnitř naleznete vlastní sociální zázemí a úložné prostory, které vám poskytnou komfortní zázemí pro zaměstnance i pro skladování zboží. Díky své dispozici je tento prostor vhodný pro širokou škálu využití a už plánujete otevřít studio, kancelář, kadeřnictví, salon krásy, nehtové studio nebo jiné služby. Prostor je připraven a připraven se vašim potřebám.

Komerční prostor byl využíván jako kuchyňské studio, novému majiteli bude prostor předán vyklizený a připravený k rozvoji nového podnikání.

Rádi vás pozveme na osobní prohlídku. S financováním vám rádi pomůžeme náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4294087
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	23928
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	92 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**