

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4293727 Datum vydání: 28.01.2025

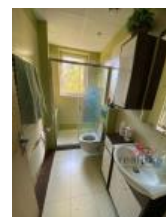
Cena za nemovitost:

6 300 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji budovu s obchodními, skladovacími a výrobními prostory, ul. Hlavní, Brumovice. Budova je vedena jako stavba ob anského vybavení. Prostory jsou vhodné pro prodejní, skladovací a výrobní prostory. Zastav ná plocha budovy je 447 m², podlahová plocha íní celkem 815 m². Budova je t í podlažní a je z 1/3 podsklepena. V 1. PP (sklep) o podlahové ploše 103 m², se nachází schodišt , 2x skladovací místnost. V 1. NP (p ízemí) o podlahové ploše 356 m², se nachází 2x kancelá , denní místnost zam stnanc , kuchy ka, WC + sprchovací kout, vstup, schodišt , velká skladovací hala s výtahem a velkými vraty, sklad ná adí, druhý vstup, schodišt , sklad materiálu. V dalším poschodí 2. NP o podlahové ploše 356 m², se nachází šatna, umývárna, WC, technická místnost, chodba, kancelá , sklad, schodišt , velká skladovací hala s výtahem, chodba, umývárna, WC, p íru ní sklad, druhé schodišt , 2x sklad. Budova má samostatnou vodovodní p ípojku, elektro p ípojku, p ívedenou od zem d íského podniku. Vytáp ní budovy je plynovým kotlem napojený na radiátory s tím, že kotelna je umíst na ve vedlejší budov . Kanalizace je svedena do septiku na vyvážení. Velikost vrat je 3,50 m x 4,00 m (š+v). Zájemci o prohlídku dle domluvy s panem Ho ínkem..

ID inzerátu ESO:	4293727
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	24422
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	815 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Ho ínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t . 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz