

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4292583 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**1 410 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji obchodní / skladovací jednotku s výbornou obslužností o celkové podlahové ploše 40,3 m<sup>2</sup>, která se nachází v přízemí bývalého bytového domu na ulici Frydajova v městské části Brno – Obřany. Díky prostornému přístupu do vnitrobloku, ve kterém se jednotka nachází a samostatným vchodem, disponuje výbornou obslužností automobilem do 3,5t. Jednotka obsahuje napojení na elektřinu, internet, vodu i domovní zvoněk a má přístup ke společnému sociálnímu zařízení. Prostor se prodává v současném stavu.

Obchodní / skladovací prostor je ideální pro drobné podnikatele a živnostníky hledající prostor pro své podnikání. Tento nebytový prostor je vhodný nejen pro uskladnění materiálu a zboží, ale také pro výrobu na dílně a showroom. Mezi další využití může patřit například kreativní ateliér, skladové zázemí pro e-shop, či prezentace výrobků všeho druhu.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4292583     |
| Inzerát aktualizován: | 21.11.2024  |
| Inzerát vydán:        | 15.11.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 6487500     |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Parkování:            | Není        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Janeček**

Tel:

**724 857 850,**

Email:

**david.janecek@psn.cz**

**Pražská správa  
nemovitostí, spol. s r.**

**O.**

Tel:

**221 088 111**

Adresa:

**Seifertova 9/823, 13000**

**Praha 3**

Web:

**www.psn.cz**