

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4288749 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

**6 650 000 K**

Lokalita:  
**Strakonice**

Palackého ul. Volyn - prodej bývalého hotelu Grand  
Nabízíme na prodej zcela odlišnou nemovitost, která je na křižovatce ulic Palackého a Husova, cca 50m od náměstí Svobody. Jedná se o bývalý hotel Grand, později hotel Šimák v centru Volyn.

Dům je postaven do písmene "U", přičemž část do ulice Palackého nabízí prostory bývalé restaurace včetně zázemí, bývalou kuchyň, toalety a také kancelář, v 1. patře je pak předsal a hlavní taneční sál včetně krásného balkonu, v patře je také původní byt správce, pod bytem je kotelna.

V části do ulice Husova jsou výrobní nebo skladovací prostory a kancelář, v patře pak je prostor, kde bývaly hostinské pokoje.

Tento prostor je nyní bez překážek propojený do jednoho prostoru.

Z ulice Husova je také vjezd do dvora, kde jsou další drobnější stavby bývalé konírny, kolny a také zadní vchod do budovy.

Současný majitel zajistil v celé budově výměnu oken a centrálního kotle a prostory využíval například jako alounickou dílnu a později prodejnu nábytku.

Budova má velký potenciál využití od skladových prostor, prodejny, ubytování až po navrácení původní podoby hotelu Grand s tanečním sálem.

Celkově jsou využitelné prostory přes 1000m<sup>2</sup>.

Volyn je oblíbené turistické místo mezi Strakonice a Vimperkem.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4288749
Inzerát vydán:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	401218
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Užitná plocha:	1189 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	594 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Kudrlicka**

Tel:

**+420731110367**

Email:

**ales.kudrlicka@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**[www.re-max.cz/optimal](http://www.re-max.cz/optimal)**