

## K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

**8 930 000 K**

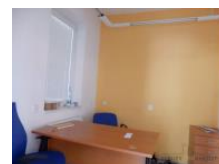
íslo inzerátu (ID): 4280412 Datum vydání: 25.09.2024

Lokalita:

**Brno-m sto**

Exkluzivn v zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi p ízemní nebytový prostor o vým e cca 121m2 v H. Heršpicích v Brn . Prostor zabírá p ízemí porevolu ní novostavby na rohu ulic Sokolova a Bedná ova. Nad prostorem jsou dv patra byt . Byl zbudovaný a využívaný jako lékárna, nyní maloobchodní prodejna s internetovým obchodem. Pronajato za tržní nájemné, nájemce m že z stat v nájmu i do budoucna. Prostor je rozd len nenosnými p í kami s možností zm ny vnit ní ch dispozic. Do ulice je výloha, showroom a vstup, podlaha je z keramické dlažby, za d m vede zásobovací vchod. Prostor je vybavený WC se sprchovým koutem, prostorem na kuchy ku, vlastním topením radiátory a plynovým kotlem. Prostor je v osobním vlastnictví, prohlídka a další podrobnosti Vám rádi zprost edkujeme. Tento prostor Vám nabízíme bez platby provize pro RK. Všechny poplatky a právní náklady v cen . Dobré místo na frekventované ulici mezi ulicemi Bohunická a Kšírova.

ID inzerátu ESO:	4280412
Inzerát vydán:	25.09.2024
ID zakázky v RK:	23992
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	121 m2
Podlahová plocha:	121 m2
Zastav ná plocha:	121 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Jakubec**

Tel:

**608543616**

Email:

**jakubec@reality-  
proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**