

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4265719 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:

Prachatice

Představujeme Vám jedinečnou příležitost koupit dům v centru obce Strážný. Jedná se o třípodlažní objekt k bydlení o zastavěné ploše 252 m² s navazujícím pozemkem sloužícím jako parkoviště (236 m²).

Strážný se nachází 23 kilometrů od Prachatic, 55 km od českých Budějovic, přímo na hranici s Německem. Většina území leží v Národním parku Šumava, v nadmořské výšce 834 m n.m.

Dům je napojen na el. energii a obecní vodovod i kanalizaci.

Na rekonstrukci objektu je vypracována základní studie, na jejímž základě již započala rozsáhlá rekonstrukce. Inzerce je doplněna o vizualizaci interiéru po rekonstrukci.

Jedná se o objekt s mnohostranným využitím, který může sloužit jako penzion, apartmánový dům, restaurace, bar atp.

Dům je vhodný k dokončení rekonstrukce dle vlastní invence a

čeká na zájemce, kteří hledají vhodné místo pro investici,

podnikání i pro život.

V obci je veškerá občanská vybavenost, Skiareál, běžkařské trasy, cyklotrasy.

Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte. Koupit lze financovat hypotékou úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4265719
Inzerát vydán:	29.07.2024
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	42692
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	593 m ²
Podlahová plocha:	593 m ²
Plocha zahrady:	236 m ²
Zastavěná plocha:	252 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Švec**

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

Kostelní náměstí 17, 383**00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz