

## K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4244331 Datum vydání: 24.01.2025

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

P edm tem prodeje je p ízemní prostor o velikosti 56,5 m<sup>2</sup> s výlohou, který se nachází v p ízemí bytového domu. Bytový d m je klasický m stský d m z konce 19. století postavený na ulici Sokolovská. Jedná se o adový d m. D m je nepodsklepený, má 5 nadzemní podlaží a podkroví. D m je napojen na veškeré IS v obci, tj., elektro, ve ejný vodovod, kanalizaci a plyn. Vchod do nebytového prostoru v 1.NP je p ímo z ulice.

Nyní je dlouhodob pronajatý, návratnost cca 12 let.

Pro bližší informaci a komunikaci uvád jte íslo nabídky ID 560.

ID inzerátu ESO:	4244331
Inzerát vydán:	06.05.2024
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	0648
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Nad žda  
Bakhvalova**

Tel:

**+420 731 613 987**

Email:

**bakhvalova@nadin-  
reality.cz**



**NADIN reality**

Tel:

**731613987**

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709**

**Habartov**

Web: