

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4238200 Datum vydání: 10.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 050 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme k prodeji komerční nemovitosti v centru Bruntálu, velikost zastavěné plochy 170 m<sup>2</sup>, plocha pozemku 262 m<sup>2</sup>, užitná plocha 357. Stáří domu je určeno podle architektonicko-technického provedení na přelomu 19. a 20. století, tj. 122 rok. Budova je zdivaná z cihel, střecha je sedlová, nosnou konstrukcí je dřevěný krov. Okna dřevěná kastlová dvojitá. V současné době lze používat pouze 1. nadzemní podlaží, zbývající část budovy je ve špatném technickém stavu určeném k rekonstrukci. Vytápění kamny na tuhá paliva v pouze v 1. nadzemním podlaží. Budova je připojena na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Plyn je přiveden na hranici pozemku. V prvním podlaží se nachází 2 místnosti, chodba, WC a koupelna, ve druhém podlaží jsou 4 místnosti. Bližší informace u makléře. Cena k jednání!

ID inzerátu ESO:	4238200
Inzerát aktualizován:	10.10.2024
Inzerát vydán:	15.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	357 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	262 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	170 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Drahomíra  
Kamáková**

Tel:

**+420 739 248 639**

Email:

**kamakova@stelareality.cz**



**Stela reality**

Tel:

Adresa:

**Husova 904/18, 79201**

**Bruntál**

Web:

**[www.stelareality.cz/](http://www.stelareality.cz/)**