

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

14 699 000 K

íslo inzerátu (ID): 4233455 Datum vydání: 01.04.2026

Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k prodeji historický dům v historické části náměstí Valašské Meziříčí. Tento imponující objekt se nachází v radové zástavbě přímo v centru města Valašské Meziříčí. Jedná se o čtyřpodlažní budovu s přístavbou, která je nepřístupná a nepodsklepená. Objekt je přístupný z obou stran po zpevněné obecní komunikaci.

V přístavbě se nachází vstup do prodejny o celkové výměře 65m², propojené s druhou prodejnou o výměře 40m², dále zde najdeme přístup do suterénu, zadní přístavby a samostatného WC. V přístavbě je 5 samostatných skladů a kotelna. Do prvního patra vede kamenné točité schodiště, kde se nachází další toaleta, sklad s výtahem, šatna, kancelář a prodejna o výměře 65m². Na mezipatře je k dispozici další toaleta. V podkroví možnost vybudování bytu.

Objekt je vybaven výtahovou šachtou ocelové konstrukce. Rozvody vody byly částečně rekonstruovány a objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě, včetně kanalizace. Momentálně je téměř plně pronajato dlouhodobými nájemníky, což zajišťuje stabilní příjem. V podkroví je podlažní prostor s možností dalšího využití dle vlastních předstáv.

Výhodou této nemovitosti je skvělá poloha přímo na náměstí s vysokou návštěvností, historickými a architektonickými detaily. Prostorné a variabilní prostory nabízejí široké možnosti využití pro různé obchodní aktivity, kanceláře či byty. Komerční nemovitost s širokou škálou příležitostí pro investory, podnikatele a vlastníky hledající zajímavé a perspektivní projekty. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4233455
Inzerát vydán:	28.03.2024
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	6661
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	345 m ²
Zastavěná plocha:	396 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jana Kocourková,
DiS.**

Tel:

775 105 802

Email:

**j.kocourkova@reality-
kocourek.cz**

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/