

## K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4233228 Datum vydání: 30.05.2024

Lokalita:

## Jablonec nad Nisou

Pronájem nebytového prostoru v centru Jablonce nad Nisou - ideální pro vaši prodejnu nebo kancelář!

Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o celkové užitné ploše 100,1 m<sup>2</sup>, který se nachází přímo v srdci Jablonce nad Nisou. Tento prostor byl dříve využíván jako prodejna květin, ale jeho dispozice a poloha nabízí široké možnosti využití – od prodejních prostor až po kancelářské prostory pro vaše podnikání.

Dispozice a vybavení:

Prostory jsou rozděleny na hlavní prodejní část a sklad, který se nachází o patro níže. Tento praktický a funkční layout umožňuje efektivní využití celého prostoru. Prostory prošly rekonstrukcí toalet a vytápění před 8 lety, takže jsou ve velmi dobrém technickém stavu. Jsou připraveny pro drobné úpravy dle vašich potřeb, jako je například výmalba.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v centru města Jablonec nad Nisou, což zajišťuje vynikající dostupnost a vysokou frekvenci potenciálních zákazníků. Okolí je plné obchodů, restaurací a služeb, což přispívá k atraktivitě této lokality pro vaše podnikání.

Cena:

Msíční nájemné činí 15 000 Kč.

Další informace:

propertyanotherinfo

Prosi pronajmout tento prostor?

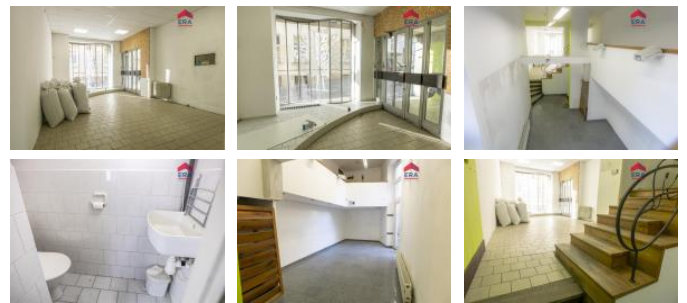
- Strategická poloha: Centrum města zajišťuje vysokou viditelnost a dostupnost.

- Flexibilní využití: Prodejní a kancelářské prostory, které lze snadno přizpůsobit vašim potřebám.

- Dobrá technická kondice: Prostory jsou po rekonstrukci toalet a vytápění.

- Přívětivá cena: Nájemné 15 000 Kč měsíčně je velmi konkurenceschopné vzhledem k lokalitě a kvalitě prostor. Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti k pronájmu kvalitních nebytových prostor v centru Jablonce nad Nisou. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte na [propertyownersh@era-reality.cz](mailto:propertyownersh@era-reality.cz).

Těšíme se na vaši odezvu a věříme, že tento prostor bude ideálním místem pro vaše podnikání!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Vele**

Tel:

**773 277 165, 773 277 165**

Email:

**michal.vele@era-reality.cz**

**ERA Invest**

Tel:

Adresa:

**Helénská 1799/4, 12000**

**Praha 2**

Web:

**www.era-reality.cz**

ID inzerátu ESO:	4233228
Inzerát aktualizován:	30.05.2024
Inzerát vydán:	27.03.2024
ID zakázky v RK:	6472450
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	0 m <sup>2</sup>
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové

Zastav ná plocha: 400 m<sup>2</sup>