

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4179075 Datum vydání: 09.07.2024

Cena za nemovitost:

43 900 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi novostavbu komerčního objektu v novém podnikatelském areálu A1 Park v Lelekovicích u Brna. Objekt je navržen pro maximální variabilitu využití, náleží k němu velký pozemek s 25 parkovacími stánkami a dostatečnou manipulační plochou. Objekt je vhodný pro společnost hledající prostory kde je možné kombinovat showroom, obchod, sklad, drobnou výrobu a kancelářské zázemí. Výborné dopravní spojení autem, zastávka MHD i vlaku. Areál A1 Park je výbornou adresou pro firmy hledající vysoký standard ve společnosti úspěšných firem.

Celková výměra boxu 651 m²

Celková výměra pozemku: 1499 m²

25 parkovacích stání.

Showroom 163 m², hala 298 m², kanceláře 141 m², zázemí 50 m²

Celková cena se skládá z ceny za budovu 38.500.000,-K + DPH a ceny za pozemek s parkovištěm 5.400.000,-K + DPH.

Vybavení a standardy na vyžádání.

Domluvte si s naším zástupcem realitní společnosti nezávaznou schůzku, rádi Vám představíme tuto příležitost.

ID inzerátu ESO:	4179075
Inzerát vydán:	23.08.2023
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	651 m ²
Plocha pozemku:	1499 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Brezina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Město

Web:

www.realspektrum.cz/