

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4179073 Datum vydání: 19.12.2024

Cena za nemovitost:

43 900 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi moderní novostavbu komerčního objektu v novém podnikatelském areálu A1 Park v Lelekovicích u Brna. Objekt je navržen pro maximální variabilitu využití, náleží k němu velký pozemek s 25 parkovacími stáními a dostatečnou manipulační plochou. Objekt je vhodný pro společnost hledající prostory kde je možné kombinovat showroom, obchod, sklad, drobnou výrobu a kancelářské zázemí. Areál má výborné dopravní spojení autem, v blízkosti se nachází i zastávka MHD a vlaku. Areál A1 Park je výbornou adresou pro firmy hledající vysoký standard ve společnosti úspěšných firem.

Celková výměra boxu 651 m²

Celková výměra pozemku: 1499 m²

25 parkovacích stání.

Showroom 163 m², hala 298 m², kanceláře 141 m², zázemí 50 m²

Celková cena se skládá z ceny za budovu 38.500.000,-K + DPH a ceny za pozemek s parkovištěm 5.400.000,-K + DPH.

Vybavení a detailní standardy na vyžádání.

Domluvte si s našim zástupcem realitní společnosti nezávaznou schůzku, rádi Vám představíme tuto příležitost.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4179073 |
| Inzerát vydán: | 23.08.2023 |
| Inzerát aktualizován: | 19.12.2024 |
| Budova je z: | Skelet |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Užitná plocha: | 651 m ² |
| Plocha pozemku: | 1499 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Brezina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/