

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

13 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4166061 Datum vydání: 07.11.2024

Lokalita:

Uherské Hradišt

Tato t ípodlažní budova vám nabízí možnost k bydlení, podnikání i investici p íležitosti. P vodním zám rem bylo tuto budovu využívat jako hotel. V prvním pat e a podkroví m lo být umíst no n kolik pokoj pro hotelové hosty. Tohle rozhodnutí je ale jen na vás. Celková plocha pozemku je 538 m2.

P ed budovou m že být n kolik parkovacích míst, dále je možno parkovat p ímo v suterénu domu, kdy vjezd pod budovu máte z levé strany. V prvním pat e máte t i samostatné bytové jednotky. K aktuáln dokon eným dv ma byt m máte samostatný vstup. Zde je ješt prostor práv pro další bytovou jednotku o dispozici 1+kk.

V p ípad podnikání oceníte velké výlohy v p ízemí a možnost záboru p ed budovou, t eba posezení pro hosty. V p ízemí máte hospodu s kapacitou pro 50 host , vybavenou kuchyní se spot ebi i a technologiemi, dále společenskou místnost o rozloze 40 m2 s výhledem do zahrady, odd lené toalety a sál o rozloze 160 m2. V roce 1993 byl sál kompletn zrekonstruován.

Byt 3+1 lze rozší it o další místnost a mít tak byt 4+1. Byt 2+1 s balkonem je orientovaný na východní stranu. Zahrada za domem je p ístupná jak od bytových jednotek, tak ze suterénu, její celková plocha je 94 m2. Rozsáhlé sklepní prostory nabízejí možnost nejen parkování, ale i skladování.

Tuto nemalou vesnici proslavila tradi ní Jízda král , vl novské budy, tradice, tady bude vždy živo.

ID inzerátu ESO:	4166061
Inzerát vydán:	28.06.2023
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	670 m2
Plocha pozemku:	538 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Machá ek

Tel:

+420 603 744 244

Email:

info@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého nám stí 175,
68601 Uherské Hradišt**

Web:

www.remach.cz