

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4154504 Datum vydání: 17.02.2025

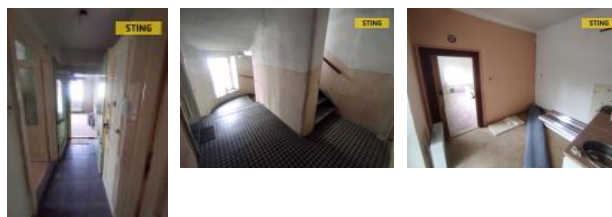
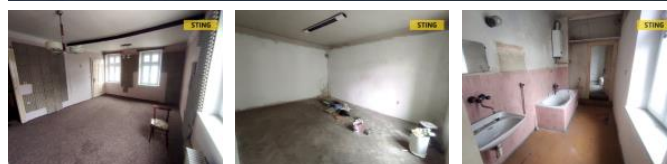
Cena za nemovitost:

**6 100 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízím ke koupi d m poblíž centra Opavy na k ižovatce ulic Peka ské a Nákladní. Jedná se o d m, kde se v p ízemí nachází komer ní prostory, v pat e dva byty o dispozici 2+1 a 1+1, další komer ní prostor a p dní prostory s možností p estavby na bytové jednotky. Komer ní prostory v p ízemí jsou aktuáln v yužívány jako prodejna RC model a druhý prostor do nedávna sloužil jako second handová prodejna. Za prodejnu RC model se nachází nevyužitý prostor, který je možné využít jak komer n , tak k bydlení. V prvním pat e se nachází dva byty v p vodním stavu o dispozici 2+1 a 1+1, které si žádají rekonstrukci, dále pak nevyužitý komer ní prostor. Podkroví je možno využít k p estavb na byt nebo dva menší byty. Celý objekt je napojen na elektrickou energii s podružnými m i i + plyn, který zajiš uje oh ev vody a vytáp ní + rozvody vody po celém objektu. V p ípad zájmu o další informace mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4154504
Inzerát vydán:	22.05.2023
Inzerát aktualizován:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	127736
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Užitná plocha:	360 m2
Plocha pozemku:	302 m2
Zastav ná plocha:	231 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**