

## K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

**16 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4153358 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Na prodej: Budova p. 567 - Investiční příležitost v Neštvicích

Nabízíme k prodeji budovu p. 567, situovanou na pozemku 65/85 v katastrálním území Neštvice. Tento objekt je budovou, vnitřně stavbou, která je v katastru označena jako občanská vybavenost.

Základní informace:

Postavena: 1. polovina 80. let minulého století jako součást

komplexu obchodního domu KV T

Aktuální využití: herná, hospoda se sázkovou kanceláří, pošta,

zmrzlinový stánek, skladovací prostory v suterénu

Prostory diskotéky momentálně nejsou v provozu

Specifikace:

Počet podlaží: 1 podzemní (suterén) + 2 nadzemní

Celková podlahová plocha: 2.000 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 6.000 m<sup>3</sup>

Budova poskytuje zajímavé investiční příležitosti a možnosti dalšího využití. Aktuální výnosy jsou k dispozici na dotaz u realitní kanceláře.

Kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky!

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4153358             |
| Inzerát vydán:        | 16.05.2023          |
| Inzerát aktualizován: | 14.11.2024          |
| Budova je z:          | Skelet              |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Užitná plocha:        | 2000 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 780 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Vamberský**

Tel:

**+420 720 442 221**

Email:

**vambersky@reality-skyner.cz**

**SKYNER s.r.o.**

Tel:

**475501994**

Adresa:

**Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem**

Web:

**reality-skyner.cz**