

## K prodeji, Obchody, 928 m2

číslo inzerátu (ID): 4315965 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**18 970 000 K**

 Lokalita:  
**Liberec**

Exkluzivní nabídka v oblasti odchodu a služeb. Prodej obchodních prostor v Liberci. Nemovitost se nachází v části města Liberec X-Františkov, ulice Mydláská, která je napojena na hlavní ulici Švermova. Celková plocha areálu je 928 m2, zastavěná plocha 432 m2. V roce 2023 provedena kompletní rekonstrukce a modernizace celého objektu. Nové automatické vstupní dveře. Vyměnitelné reklamní poutače. Vytápění tepelným čerpadlem. Na střeše fotovoltaika. Jedná se o velmi výhodnou lokalitu pro daný účel, například jiné komerční využití (obchod, kanceláře). Objekt je ve vynikajícím stavebně-technickém stavu. Budova se skládá z výstavních prostor, sociálního zázemí, skladu a dále ze sklepního prostoru sloužícího také jako sklad. Výška stropu v prodejně 320 cm a ve skladu 350 cm. Pro sjednání prohlídky a případné dotazy volejte makléře. Fotografie jsou neaktuální. Cena k jednání.

ID inzerátu ESO:	4315965
Inzerát vydán:	04.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900901361
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	928 m2
Plocha pozemku:	928 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	928 m2
Kód zakázky:	901361



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Probošt**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**