

## K prodeji, Obchody, 928 m2

íslo inzerátu (ID): 4279284 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**18 970 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Exkluzivní nabídka v oblasti odchodu a služeb. Prodej obchodních prostor v Liberci. Nemovitost se nachází v části města Liberec X-Františkov, ulice Mydláská, která je napojena na hlavní ulici Švermova. Celková plocha areálu je 928 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 432 m<sup>2</sup>. V roce 2023 provedena kompletní rekonstrukce a modernizace celého objektu. Nové automatické vstupní dveře. Vyměnitelné reklamní poutače. Vytápění tepelným čerpadlem. Na střeše fotovoltaika. Jedná se o velmi výhodnou lokalitu pro daný účel, případně jiné komerční využití (obchod, kancelář). Objekt je ve vynikajícím stavebně-technickém stavu. Budova se skládá z výstavních prostor, sociálního zázemí, skladu a dále ze sklepního prostoru sloužícího také jako sklad. Výška stropu v prodejně 320 cm a ve skladu 350 cm. Pro sjednání prohlídky a případné dotazy volejte makléře. Fotografie jsou neaktuální. Cena k jednání.

ID inzerátu ESO:	4279284
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	900885545
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	928 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	928 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885545



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Probošt**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**