

K prodeji, Obchody, 870 m²

íslo inzerátu (ID): 4262074 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

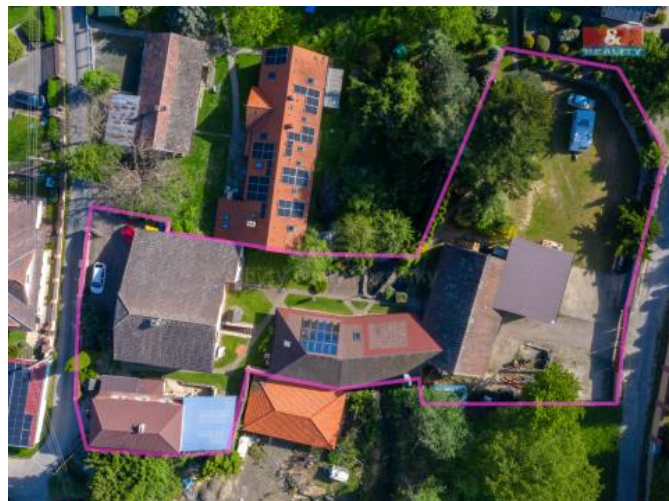
25 900 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v žádané lokalitě Sklenka, pouhých 15 minut od Prahy. Jedná se o soubor čtyř budov s cihlovou konstrukcí, situovaných na rozlehlém pozemku o celkové rozloze 2 444 m². Hlavní budova 6+KK, užitná plocha 308m², 2x koupelna, 4xWC + sklep 100m² + dvojgaráž 52m². Menší dům 3+1 120m², 2x koupelna, 2x WC + sklep 10m². Nemovitost je vynikajícím řešením jak pro vlastní bydlení, tak pro investici nebo pronájem - v současnosti je pronajata jednotlivě. Celková užitná plocha domů včetně podzemního podlaží a garáží činí 870m², na zastavěné ploše 551m². Součástí areálu je velký krytý bazén, možnost využití několika vrtů na vodu a nepohledným bonusem je potok protékající přes pozemek. Díky rozlehlosti pozemku je zde také možnost výstavby dalšího rodinného domu. Vybavenost tepelnými čerpadly zajišťuje energetickou úspornost a nezávislost. Poloha na okraji obce Sklenka v katastrálním území Pědbo u Prahy zaručuje klidné bydlení s výhledem na okolní přírodu.

ID inzerátu ESO:	4262074
Inzerát vydán:	13.07.2024
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	900877956
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	870 m ²
Plocha pozemku:	2444 m ²
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	870 m ²
Kód zakázky:	877956



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Šolc**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz