

## K prodeji, Obchody, 663 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415764 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**16 900 000 Kč**Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji komerční objekt o celkové výměře 663 m2, situovaný na frekventované hlavní třídě v Mariánských Lázních, v bezprostřední blízkosti světelné křižovatky. Díky výborné viditelnosti a vysokému pohybu místních obyvatel i návštěvníků města představuje nemovitost atraktivní příležitost pro vlastní podnikání i investici.

Objekt je vhodný pro široké spektrum využití - maloobchod, služby, showroom, zdravotnické zařízení, kanceláře či kombinaci více provozů. Součástí je také zásobovací rampa v zadní části budovy, která zajišťuje komfortní logistické zázemí.

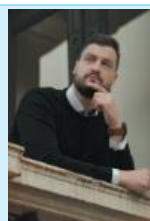
Významnou předností je strategická poloha s výbornou dopravní dostupností a silným obchodním potenciálem. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře. S financováním rádi pomůžeme prostřednictvím hypotečního specialisty.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4415764    |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 20.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900947174  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 663 m2     |
| Plocha pozemku:       | 754 m2     |
| Užitná plocha:        | 663 m2     |
| Kód zakázky:          | 947174     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Rédl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**