K prodeji, Obchody, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445701** Datum vydání: **27.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji přízemní komerční objekt s podlahovou plochou 65 m2 na pozemku o celkové výměře 135 m2 v Hřensku, jedné ze vstupních bran do Českého a Saského Švýcarska. Nemovitost se nachází přímo u hlavní komunikace a nabízí výbornou viditelnost, snadnou dostupnost i možnost parkování na vlastním pozemku (1 auto) nebo na protilehlém parkovišti. Za domem lze zvážit zřízení menšího venkovního posezení. Lokalita s obnovujícím se turistickým ruchem a atraktivními trasami pro pěší i cyklisty vytváří zajímavé příležitosti pro podnikání. Objekt je určen k rekonstrukci a nabízí široké možnosti využití – například prodejnu, půjčovnu a servis kol, kosmetický či kadeřnický salon nebo jiné služby. Po splnění příslušných podmínek lze uvažovat také o rekreačním ubytování či bydlení. Pro inspiraci jsme připravili AI vizualizace možného budoucího využití. Nemovitost je napojena na elektřinu a veřejný vodovod. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4445701
Inzerát aktualizován:	27.11.2026
Inzerát vydán:	25.11.2026
ID zakázky v RK:	900960696
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	65 m2
Plocha pozemku:	135 m2
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	960696















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štěpka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz