

## K prodeji, Obchody, 580 m2

číslo inzerátu (ID): 4287180 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

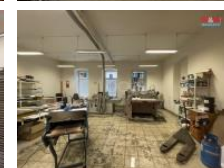
**6 500 000 K**

Lokalita:

**D ěln**

Exkluzivně vám nabízíme komerční objekt, bývalou budovu školy, který se po celkové rekonstrukci používal k podnikání. Jelikož tento samostatný stojící objekt se nachází ve velmi tichém prostředí, mezi zelení stromů a lesa, okolí tvoří jen rodinné domy a před budovou je zastávka hromadné dopravy, dále by se tento objekt využil jako dům pro seniory, pro zdravotnictví, středisko služeb a nebo jako bytový dům. Budova má 2 NP, část je podsklepená a má velký podílný prostor. Stojí na pozemku o výměře 889 m<sup>2</sup>, dům má obytnou plochu 590 m<sup>2</sup>. Před budovou u hlavní silnice je předzahrádka a za domem je nádvorek. Pozemky jsou oplocené. V každém nadzemním podlaží jsou 4 velké místnosti a sociální zařízení. V podzemním podlaží se nachází sklep a plynový kotel. Podílný prostor lze také využít jako obytný. Budova je napojená na veřejný vodovod, elektro, plyn a odkanalizování je přes OV do veřejné kanalizace. Budovu z přední části zdobí hodiny, které jsou funkční. Hypotéku zařídíme.

ID inzerátu ESO:	4287180
Inzerát vydán:	22.10.2024
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	900888216
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	580 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	889 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	580 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888216



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiřina Jelínková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**